

# Prijslijst

## Rij- en Rug-aan-rug woningen

Nr.	Naam Woningtype	GBO (m <sup>2</sup> )	Perceel (m <sup>2</sup> )	Tuin ligging	Prijs (v.o.n.)
273	De Vlet Rijwoning	57	90	Zuid	€ 326.750,-
285	De Dol Rug-aan-rug	44	150	Zuid	€ 289.750,-
286	De Vlet Rijwoning	57	176	Noord	€ 349.750,-
288	De Vlet Rijwoning	57	107	Noord	€ 339.750,-
289	De Vlet Rijwoning	57	107	Noord	€ 339.750,-
290	De Vlet Rijwoning	57	107	Noord	€ 339.750,-
291	De Vlet Rijwoning	57	107	Noord	€ 339.750,-
292	De Vlet Rijwoning	57	107	Noord	€ 339.750,-
293	De Vlet Rijwoning	57	163	Noord	€ 349.750,-
294	De Vlet Rijwoning	57	163	Noord	€ 349.750,-
295	De Vlet Rijwoning	57	111	Noord	€ 339.750,-
296	De Vlet Rijwoning	57	111	Noord	€ 339.750,-
297	De Vlet Rijwoning	57	111	Noord	€ 339.750,-
298	De Vlet Rijwoning	57	111	Noord	€ 339.750,-
299	De Vlet Rijwoning	57	163	Noord	€ 349.750,-
302	De Vlet Rijwoning	57	119	Noord	€ 334.750,-
303	De Vlet Rijwoning	57	122	Noord	€ 334.750,-
305	De Vlet Rijwoning	57	127	Noord	€ 334.750,-

### GOED OM TE WETEN:

- Genoemde oppervlakten zijn circa maten;
- Elke woning heeft 1 toegewezen parkeerplaats in de openbare ruimte;
- De genoemde koopsom van de woning is "vrij op naam" (v.o.n.), excl. een keuken;
- De Dol en De Vlet woningen vallen onder NHG
- Er wordt 6% rente in rekening gebracht over de grond en (vervallen) bouwtermijnen vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden van de koop-aannemingsovereenkomst zijn vervuld;
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk opgesteld, echter wijzigingen zijn voorbehouden.
- Deze prijzen zijn geldig t/m 30 juni 2024.

# Prijslijst Tussen- en Hoekwoningen

Nr.	Naam Woningtype	GBO (m <sup>2</sup> )	Perceel (m <sup>2</sup> )	Tuin ligging	Prijs (v.o.n.)
* 62	De Boeier	94	241	Zuidwest	€ 447.750,-
* 86	De Boeier	94	304	Noord	€ 448.500,-
143	De Schouw	102	276	Zuidwest	€ 487.250,-
144	De Schouw	102	130	Zuidwest	€ 454.750,-
145	De Schouw	102	130	Zuidwest	€ 454.750,-
146	De Schouw	102	130	Zuidwest	€ 454.750,-
147	De Schouw	102	130	Zuidwest	€ 454.750,-
148	De Schouw	102	214	Zuidwest	€ 480.000,-
149	De Schouw	102	240	Noordwest	€ 478.000,-
150	De Schouw	102	132	Noordwest	€ 454.750,-
151	De Schouw	102	135	Noordwest	€ 454.750,-
152	De Schouw	102	137	Noordwest	€ 454.750,-
153	De Schouw	102	141	Noordwest	€ 454.750,-
154	De Schouw	102	296	Noordwest	€ 484.750,-
* 172	De Boeier	94	244	Zuid	€ 448.000,-
175	De Schouw	102	176	Noord	€ 436.000,-
177	De Schouw	102	176	Noord	€ 436.000,-
178	De Schouw	102	177	Noord	€ 436.000,-
179	De Schouw	102	177	Noord	€ 436.000,-
181	De Jol	88	430	Noord	€ 454.000,-
188	De Boeier	94	145	Zuid	€ 416.000,-
190	De Boeier	94	139	Zuid	€ 414.000,-
191	De Boeier	94	134	Zuid	€ 413.000,-
192	De Boeier	94	213	Zuid	€ 436.000,-
* 193	De Boeier	94	283	Noordwest	€ 446.000,-
* 198	De Boeier	94	230	Noordwest	€ 433.000,-
* 231	De Jol	88	231	Noordoost	€ 422.000,-
* 232	De Jol	88	140	Noordoost	€ 392.000,-

# Prijslijst Tussen- en Hoekwoningen



## GOED OM TE WETEN:

- Genoemde oppervlakten zijn circa maten;
- Elke hoekwoning heeft 2 parkeerplaatsen op eigen terrein en elke tussenwoning heeft 1 toegewezen parkeerplaats in de openbare ruimte;
- De genoemde koopsom van de woning is "vrij op naam" (v.o.n.), inclusief energiebesparende maatregelen t.w.v. €10.500,- en exclusief een keuken;
- Over de grond en (vervallen) bouwtermijnen wordt rente in rekening gebracht, de termijnen en voorwaarden verschillen per bouwzone. Informeer hiernaar bij de makelaar;
- Voor de woningtypen De Jol, De Boeier en De Schouw is een Groenverklaring beschikbaar;
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk opgesteld, echter wijzigingen zijn voorbehouden;
- Deze prijzen zijn geldig t/m 30 juni 2024.

\* Voor deze bouwnummers hebben we een verkoopactie.  
Informeer voor alle voorwaarden bij onze makelaars.

## Bouwnummers onder NHG

- 198, 231, en 232.