

Prijslijst

Rij- en Rug-aan-rug woningen

Nr.	Naam Woningtype	GBO (m ²)	Perceel (m ²)	Tuin ligging	Prijs (v.o.n.)
243	De Vlet Rijwoning	57	165	Noord	€ 335.500,-
247	De Dol Rug-aan-rug	44	147	Noord	€ 270.250,-
261	De Vlet Rijwoning	57	90	Zuid	€ 326.750,-
264	De Dol Rug-aan-rug	44	116	Zuid	€ 269.750,-
265	De Dol Rug-aan-rug	44	77	Noord	€ 263.750,-
266	De Vlet Rijwoning	57	90	Zuid	€ 326.750,-
267	De Vlet Rijwoning	57	90	Zuid	€ 326.750,-
268	De Vlet Rijwoning	57	90	Zuid	€ 326.750,-
269	De Vlet Rijwoning	57	90	Zuid	€ 326.750,-
270	De Vlet Rijwoning	57	90	Zuid	€ 326.750,-
272	De Vlet Rijwoning	57	90	Zuid	€ 326.750,-
273	De Vlet Rijwoning	57	90	Zuid	€ 326.750,-
274	De Vlet Rijwoning	57	114	Zuid	€ 339.750,-

GOED OM TE WETEN:

- Genoemde oppervlakten zijn circa maten;
- Elke woning heeft 1 toegewezen parkeerplaats in de openbare ruimte;
- De genoemde koopsom van de woning is "vrij op naam" (v.o.n.), excl. een keuken;
- De Dol en De Vlet woningen vallen onder NHG
- Er wordt 6% rente in rekening gebracht over de grond en (vervallen) bouwtermijnen vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden van de koop-aannemingsovereenkomst zijn vervuld;
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk opgesteld, echter wijzigingen zijn voorbehouden.
- Deze prijzen zijn geldig t/m 31 december 2023;

Prijslijst Tussen- en Hoekwoningen

Nr.	Naam Woningtype	GBO (m ²)	Perceel (m ²)	Tuin ligging	Prijs (v.o.n.)
* 3	De Boeier	94	149	Zuidwest	Modelwoning
* 7	De Jol	88	208	Zuidwest	€ 428.500,-
* 12	De Jol	88	208	Zuidwest	€ 428.500,-
* 13	De Jol	88	208	Zuidwest	€ 428.500,-
* 14	De Jol	88	126	Zuidwest	€ 399.000,-
* 16	De Jol	88	126	Zuidwest	€ 399.000,-
* 25	De Boeier	94	267	Zuid	€ 449.250,-
* 26	De Boeier	94	162	Zuid	€ 419.750,-
* 30	De Boeier	94	267	Zuid	€ 449.250,-
* 38	De Jol	88	241	Noord	€ 426.750,-
* 52	De Boeier	94	151	Noordoost	€ 407.000,-
* 62	De Boeier	94	241	Zuidwest	€ 447.750,-
* 63	De Boeier	94	233	Zuidwest	€ 445.750,-
* 70	De Schouw	102	136	Zuid	€ 440.000,-
* 71	De Schouw	102	136	Zuid	€ 440.000,-
* 73	De Schouw	102	136	Zuid	€ 440.000,-
* 86	De Boeier	94	304	Noord	€ 448.500,-
* 93	De Boeier	94	223	Noordoost	€ 428.250,-
* 98	De Boeier	94	223	Noordoost	€ 428.250,-
* 99	De Boeier	94	223	Noordoost	€ 428.250,-
* 105	De Boeier	94	304	Noordoost	€ 448.500,-
* 135	De Boeier	94	230	Noordoost	€ 433.000,-
* 142	De Boeier	94	248	Noordoost	€ 438.000,-
165	De Boeier	94	251	Zuid	€ 446.000,-
172	De Boeier	94	259	Zuid	€ 448.000,-
173	De Schouw	102	290	Noord	€ 463.000,-

Prijslijst

Tussen- en Hoekwoningen

Nr.	Naam Woningtype	GBO (m ²)	Perceel (m ²)	Tuin ligging	Prijs (v.o.n.)
174	De Schouw	102	176	Noord	€ 436.000,-
175	De Schouw	102	176	Noord	€ 436.000,-
176	De Schouw	102	176	Noord	€ 436.000,-
177	De Schouw	102	176	Noord	€ 436.000,-
178	De Schouw	102	177	Noord	€ 436.000,-
179	De Schouw	102	177	Noord	€ 436.000,-
180	De Schouw	102	414	Noord	€ 479.000,-
181	De Jol	88	430	Noord	€ 454.000,-
182	De Jol	88	204	Noord	€ 405.000,-
183	De Jol	88	193	Noord	€ 403.000,-
184	De Jol	88	186	Noord	€ 401.000,-
185	De Jol	88	176	Noord	€ 398.000,-
186	De Jol	88	311	Noord	€ 431.500,-
187	De Boeier	94	256	Zuid	€ 447.000,-
188	De Boeier	94	145	Zuid	€ 416.000,-
189	De Boeier	94	142	Zuid	€ 415.000,-
190	De Boeier	94	139	Zuid	€ 414.000,-
191	De Boeier	94	134	Zuid	€ 413.000,-
192	De Boeier	94	213	Zuid	€ 436.000,-
193	De Boeier	94	283	Noordwest	€ 446.000,-
194	De Boeier	94	143	Noordwest	€ 408.000,-
195	De Boeier	94	139	Noordwest	€ 407.000,-
198	De Boeier	94	230	Noordwest	€ 433.000,-
199	De Jol	88	226	Noordwest	€ 420.000,-
204	De Jol	88	210	Noordwest	€ 416.000,-
205	De Jol	88	196	Zuidoost	€ 418.000,-
210	De Jol	88	198	Zuidoost	€ 418.000,-
211	De Boeier	94	212	Zuidoost	€ 434.000,-

Prijslijst Tussen- en Hoekwoningen



Nr.	Naam Woningtype	GBO (m ²)	Perceel (m ²)	Tuin ligging	Prijs (v.o.n.)
216	De Boeier	94	243	Zuidoost	€ 441.000,-
217	De Schouw	102	234	Noordwest	€ 463.500,-
222	De Schouw	102	231	Noordwest	€ 462.000,-
223	De Schouw	102	221	Zuidwest	€ 465.000,-
230	De Schouw	102	214	Zuidwest	€ 465.000,-
231	De Jol	88	231	Noordoost	€ 422.000,-
232	De Jol	88	140	Noordoost	€ 392.000,-
238	De Jol	88	238	Noordoost	€ 423.000,-

GOED OM TE WETEN:

- Genoemde oppervlakten zijn circa maten;
- Elke hoekwoning heeft 2 parkeerplaatsen op eigen terrein en elke tussenwoning heeft 1 toegewezen parkeerplaats in de openbare ruimte;
- De genoemde koopsom van de woning is "vrij op naam" (v.o.n.), inclusief energiebesparende maatregelen t.w.v. €10.500,- en exclusief een keuken;
- Over de grond en (vervallen) bouwtermijnen wordt 5% rente in rekening gebracht, de termijnen en voorwaarden verschillen per bouwzone. Informeer hiernaar bij de makelaar;
- Voor de woningtypen De Jol, De Boeier en De Schouw is een Groenverklaring beschikbaar;
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk opgesteld, echter wijzigingen zijn voorbehouden;
- Deze prijzen zijn geldig t/m 31 december 2023;

* Voor deze bouwnummers hebben we een verkoopactie. Informeer voor alle voorwaarden bij onze makelaars.

Bouwnummers onder NHG

- 14, 16, 183, 184, 185 en 232



Bouwnummers onder NHG met energiebesparende maatregelen

- 52, 182, 194 en 195

Bouwnummers onder NHG 2024

- 7, 12, 13, 26, 92, 93, 98, 99, 135, 198, 199, 204, 205, 210, 211, 231, en 238.

Bouwnummers onder NHG met energiebesparende maatregelen 2024

- 70, 71, 73, 142 en 216

