

# De Dol

Rug-aan-rug woning  
Woonoppervlakte: ca. 44 m<sup>2</sup>



Meer weten  
over De Dol?



- 1 slaapkamer
- Eigen tuin
- 6 m<sup>2</sup> externe bergruimte
- 1 toegewezen parkeerplaats in de wijk
- Koop of huur technische installatie mogelijk

De Dol is een rug-aan-rug woning met een woonoppervlakte van circa 44 m<sup>2</sup>. De woning is op de begane grond uitgerust met een toilet, compacte keuken\* en woonkamer met openslaande deuren naar jouw tuin. Op de eerste verdieping vind je de slaapkamer (ca. 12 m<sup>2</sup>) en de badkamer met wastafel en een douche. Ook bevindt zich hier de technische ruimte. In de technische ruimte kun je ook jouw wasmachine en/of wasdroger aansluiten.

De woningen zijn extra energiezuinig. De Dol is uitgerust met zonnepanelen en een lucht-water warmtepomp. Het klimaat in je woning is ieder seizoen aangenaam. In de winter wordt jouw woning verwarmd door de vloerverwarming. Ditzelfde systeem zorgt voor verkoeling op warme dagen.

Dankzij de uitstekende isolatie van jouw woning houdt de juiste temperatuur langer vast. Je hebt de keuze of je de installatie wilt kopen of huren. Informeer hiernaar bij de makelaars.



Benedenverdieping



Bovenverdieping



Bekijk actueel aanbod en schrijf je in!

Disclaimer:  
de weergegeven impressies en plattegronden zijn zogenoemde 'artist impressions'. De plattegronden zijn schaalloos geplaatst. Aan deze plattegronden en impressies, evenals de vermelde informatie, kunnen geen rechten worden ontleend.

degroene-eem.nl

VAST BOUW

VANDERLINDEN  
MAKELAARDIJ

+31 36 533 00 77  
www.vanderlinden.nl

DE 4 LINDEN

MAKELAARDIJ

+31 36 548 08 70  
www.de4linden.nl