

# Verkooprijzen Rijwoningen

## BESCHIKBAAR

Nr.	Naam Woningtype	GBO (m <sup>2</sup> )	Kavel opp.vl.	Tuin ligging	Prijs
2	De Boeier Tussenwoning	94	143	Zuid-West	<b>€ 415.000,-*</b>
3	De Boeier Tussenwoning	94	149	Zuid-West	€ 416.500,-
5	De Boeier Tussenwoning	94	161	Zuid-West	€ 419.500,-
7	De Jol Hoekwoning	88	208	Zuid-West	€ 428.500,-
12	De Jol Hoekwoning	88	208	Zuid-West	€ 428.500,-
13	De Jol Hoekwoning	88	208	Zuid-West	€ 428.500,-
16	De Jol Tussenwoning	88	126	Zuid-West	€ 399.000,-
17	De Jol Tussenwoning	88	126	Zuid-West	€ 399.000,-
21	De Schouw Tussenwoning	102	166	Zuid	€ 442.500,-
25	De Boeier Hoekwoning	94	267	Zuid	€ 449.250,-
26	De Boeier Tussenwoning	94	162	Zuid	€ 419.750,-
30	De Boeier Hoekwoning	94	267	Zuid	€ 449.250,-
33	De Jol Hoekwoning	88	241	Noord	€ 426.750,-
36	De Jol Tussenwoning	88	146	Noord	€ 394.000,-
38	De Jol Hoekwoning	88	241	Noord	€ 426.750,-
44	De Jol Hoekwoning	88	208	Noord-Oost	€ 418.500,-
48	De Jol Tussenwoning	88	126	Noord-Oost	€ 389.000,-
52	De Boeier Tussenwoning	94	151	Noord-Oost	<b>€ 407.000,-*</b>
56	De Boeier Hoekwoning	94	266	Noord-Oost	€ 439.000,-
62	De Boeier Hoekwoning	94	241	Zuid-West	€ 447.750,-
63	De Boeier Hoekwoning	94	233	Zuid-West	€ 445.750,-
67	De Boeier Tussenwoning	94	135	Zuid-West	€ 418.000,-
68	De Boeier Hoekwoning	94	277	Zuid-West	€ 456.750,-
70	De Schouw Tussenwoning	102	136	Zuid	€ 440.000,-
71	De Schouw Tussenwoning	102	136	Zuid	€ 440.000,-
72	De Schouw Tussenwoning	102	136	Zuid	€ 440.000,-
73	De Schouw Tussenwoning	102	136	Zuid	€ 440.000,-
79	De Boeier Hoekwoning	94	265	Noord	€ 438.750,-
86	De Boeier Hoekwoning	94	304	Noord	€ 448.500,-
92	De Boeier Hoekwoning	94	223	Noord-Oost	€ 428.250,-
93	De Boeier Hoekwoning	94	223	Noord-Oost	€ 428.250,-
98	De Boeier Hoekwoning	94	223	Noord-Oost	€ 428.250,-
99	De Boeier Hoekwoning	94	223	Noord-Oost	€ 428.250,-
105	De Boeier Hoekwoning	94	304	Noord-Oost	€ 448.500,-

## BESCHIKBAAR

Nr.	Naam Woningtype	GBO (m <sup>2</sup> )	Kavel opp.vl.	Tuin ligging	Prijs
<b>217</b>	De Schouw Hoekwoning	102	234	Noord-West	€ 463.500,-
<b>222</b>	De Schouw Hoekwoning	102	231	Noord-West	€ 462.000,-
<b>223</b>	De Schouw Hoekwoning	102	221	Zuid-West	€ 465.000,-
<b>229</b>	De Schouw Rijwoning	102	130	Zuid-West	€ 433.000,-
<b>230</b>	De Schouw Hoekwoning	102	214	Zuid-West	€ 465.000,-

## VERKOCHT

1	De Boeier Hoekwoning	94	310	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
4	De Boeier Tussenwoning	94	154	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
6	De Boeier Hoekwoning	94	275	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
8	De Jol Tussenwoning	88	126	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
9	De Jol Tussenwoning	88	126	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
10	De Jol Tussenwoning	88	126	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
11	De Jol Tussenwoning	88	126	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
14	De Jol Tussenwoning	88	126	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
15	De Jol Tussenwoning	88	126	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
18	De Jol Hoekwoning	88	208	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
19	De Schouw Hoekwoning	102	329	Zuid	<b>Verkocht</b>
20	De Schouw Tussenwoning	102	150	Zuid	<b>Verkocht</b>
22	De Schouw Tussenwoning	102	172	Zuid	<b>Verkocht</b>
23	De Schouw Tussenwoning	102	172	Zuid	<b>Verkocht</b>
24	De Schouw Hoekwoning	102	279	Zuid	<b>Verkocht</b>
34	De Jol Tussenwoning	88	146	Noord	<b>Verkocht</b>
35	De Jol Tussenwoning	88	146	Noord	<b>Verkocht</b>
37	De Jol Tussenwoning	88	146	Noord	<b>Verkocht</b>
39	De Jol Hoekwoning	88	208	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
40	De Jol Tussenwoning	88	126	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
41	De Jol Tussenwoning	88	126	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
42	De Jol Tussenwoning	88	126	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
43	De Jol Tussenwoning	88	126	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
45	De Jol Hoekwoning	88	208	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
46	De Jol Tussenwoning	88	126	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
47	De Jol Tussenwoning	88	126	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
49	De Jol Tussenwoning	88	126	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
50	De Jol Hoekwoning	88	208	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
51	De Boeier Hoekwoning	94	249	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>



## VERKOCHT

53	De Boeier	Tussenwoning	94	151	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
55	De Boeier	Tussenwoning	94	151	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
57	De Boeier	Hoekwoning	94	223	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
66	De Boeier	Tussenwoning	94	135	Zuid-West	<b>Verkocht</b>
69	De Schouw	Hoekwoning	102	311	Zuid	<b>Verkocht</b>
74	De Schouw	Hoekwoning	102	224	Zuid	<b>Verkocht</b>
87	De Boeier	Hoekwoning	94	272	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
104	De Boeier	Hoekwoning	94	223	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>
110	De Boeier	Hoekwoning	94	252	Noord-Oost	<b>Verkocht</b>

- genoemde oppervlakten zijn circa maten;
- elke hoekwoning heeft 2 parkeerplaatsen op eigen terrein en elke tussenwoning heeft 1 toegewezen parkeerplaats in het openbaar gebied;
- de genoemde koopsom van de woning is "vrij op naam" (v.o.n.), incl. een berging en excl. een keuken;
- over de grond en (vervallen) bouwtermijnen wordt 5% rente in rekening gebracht vanaf 1 januari 2023, Voor bouwnummers 217, 222, 223, 229, 230 geldt dat deze bouwrente en vervallen termijnen vanaf 29-03-23 lopen.
- deze prijzen zijn geldig tot 31 mei 2023;
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld, echter wijzigingen zijn voorbehouden;
- De verkoopprijs is inclusief energiebesparende maatregelen t.w.v. **€10.500,-\***;
- Woningnummer 16, 17, 36 en 48 vallen onder de NHG-grens;
- Woningnummer 2 en 52 vallen onder NHG met energiebesparende maatregelen.

Amersfoort, 28 maart 2023

